

Souhrnná technická zpráva

Obsah:

B.1 Popis území stavby

- B.1.1 Charakteristika stavebního pozemku
- B.1.2 Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů
- B.1.3 Stávající ochranná a bezpečnostní pásma
- B.1.4 Poloha vzhledem k záplavovému území
- B.1.5 Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území
- B.1.6 Požadavky na sanace, demolice, kácení dřevin
- B.1.7 Požadavky na maximální zábory ZPF nebo PUPF
- B.1.8 Napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu
- B.1.9 Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané a související investice

B.2. Celkový popis stavby

- B.2.1 Účel užívání stavby
- B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení
- B.2.3 Dispoziční a provozní řešení
- B.2.4 Bezbariérové užívání stavby
- B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby
- B.2.6 Základní charakteristika objektů
 - B.2.6.1 Stávající stav
 - B.2.6.2 Návrh opravy – základní technický popis stavby
- B.2.7 Požární bezpečnostní řešení
- B.2.8 Zásady hospodaření s energiemi
- B.2.9 Hygienické požadavky na stavby
- B.2.10 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

B.4 Dopravní řešení

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

B.7 Ochrana obyvatelstva

B.8 Zásady organizace výstavby

B.8.1 Staveniště, zařízení staveniště a dočasné mezideponie stavebního materiálu

B.8.2 Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

B.8.3 Odvodnění staveniště

B.8.4 Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

B.8.5 Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

B.8.6 Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

B.8.7. Maximální zábory pro staveniště

B.8.8 Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

B.8.9 Balance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

B.8.10 Ochrana životního prostředí při výstavbě

B.8.11 Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů

B.8.12 Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

B.8.13 Zásady pro dopravně inženýrské opatření

B.8.14 Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby

B.8.15 Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

B.9 Závěr

B.1. Popis území stavby

B.1.1 Charakteristika stavebního pozemku

Zájmový úsek se nachází v intravilánu Městyse Černý Důl, konkrétně v katastrálním území Čistá v Krkonoších a je součástí Krkonošského národního parku (EVL Krkonoše). Začátek úseku je u jižního mostu s nosností max. 5 tun v ř.km 11,700 a konec úseku je u kamenných schodů na pravém břehu v ř.km 11,820. Celková délka rekonstrukce je 120,0 m.

Stavbou dotčené pozemky (kat.č. 1331, 221/2 a 226/3) jsou v současnosti ve vlastnictví Povodí Labe, státní podnik a společnosti Real Development 2001 a.s. Před zahájením stavebních prací budou zájmové části dotčených pozemků vykoupeny, aby stavební práce již probíhaly na pozemcích Povodí Labe, státní podnik.

B.1.2 Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů

Dle databáze AOPK se zde nevyskytují zvláště chránění živočichové a rostliny (viz vyjádření KRNAP). Projektantem a provozovatelem byl proveden průzkum archivů a historických dokumentů. Nebyly nalezeny vhodné podklady. V terénu byly provedeny kopané sondy, které nepotvrdily výskyt skalního podloží. Vzhledem k charakteru akce nebylo nutné provádět další podrobné průzkumy a rozborů

B.1.3 Stávající ochranná a bezpečnostní pásma

Zájmová lokalita se nenachází v žádném ochranném a bezpečnostním pásmu.

B.1.4 Poloha vzhledem k záplavovému území

Zájmová lokalita se nachází v aktivní záplavové zóně Q100. Stavební práce budou probíhat pod ochranou jímek.

B.1.5 Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Stavba nebude mít negativní vliv na okolní stavby. Stavbou dotčené okolní pozemky budou ovlivněny dočasně (staveniště, příjezdy). Pozemky pro účel zřízení staveniště, příjezdů, popřípadě mezideponie stavebního materiálu budou použity za předpokladu písemného souhlasu vlastníků těchto pozemků, respektive uzavření nájemních smluv.

Po ukončení všech prací uvede všechny používané pozemky do původního stavu před stavbou. Tyto pozemky musí být předány zápisem zpět vlastníkovi dotčených pozemků. Meziskládka stavebního materiálu bude odsouhlasena na části pozemku staveniště majitelem pozemků. Příjezd do prostoru staveniště je z místních komunikací. Mechanizace se bude pohybovat tak, aby nedošlo k porušení jak komunikace, tak i objektů na nich. Při pohybu této mechanizace může dojít ke znečištění místních komunikací v obci, zhotovitel akce je povinen tyto komunikace pravidelně čistit, pokud dojde k jejich poškození, bude provedena nejpozději ke dni předání stavby jejich oprava. Stavba nebude mít vliv na odtokové poměry v území.

B.1.6 Požadavky na sanace, demolice, kácení dřevin

Stávající poškozený předzáklad zdi bude vybourán. Kamenná zeď rovnaná na sucho bude včetně základu rozebrána a poté provedeny výkopy pro založení příčných prahů, základů předezdívky, kamenné rovnaniny, kamenného záhozu a betonové zdi s kamenným obkladem. Kamenný materiál z rozebrané nadzákladové části zdi rovnané na sucho bude rozprostřen na dno koryta toku (sanace zahloubeného dna).

V zájmové lokalitě se nacházejí na levém břehu náletové dřeviny (do 10 ks) průměru 30 cm (nakloněné do koryta toku). Pokud budou dotčeny manipulací stavební mechanizace dojde k jejich odstranění a zlikvidování v souladu se všemi platnými předpisy.

B.1.7 Požadavky na maximální zábory ZPF nebo PUPF

Pozemky zemědělského půdního fondu a pozemky určené k plnění funkce lesa nebudou dotčeny.

B.1.8 Napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Zájmová akce nevyžaduje připojení na dopravní infrastrukturu.

B.1.9 Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané a související investice

V době zpracování projektové dokumentace nebyly známy okolnosti, které by omezovaly nebo jinak podmiňovaly možnost provedení stavby. Stavbou nebudou vyvolány žádné jiné investice. Předpokládaný termín zahájení i dokončení stavby je rok 2018/2019. Lávka a konstrukce ústředního topení je v dnešní době již nefunkční.

Majitelé přilehlých pozemků souhlasí s odstraněním a uložením v areálu technických služeb Městysu Černý Důl.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Účel užívání stavby

Pravobřežní zeď slouží ke stabilizaci koryta a k ochraně přilehlých nemovitostí. Příčné prahy ve dně stabilizují dno toku a zabraňují jeho prohlubování.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

Stavba nenaruší urbanistický a architektonický ráz zájmové oblasti. Dojde k rekonstrukci pravobřežní zdi a ke stabilizaci dna v celém zájmovém úseku. Na základě požadavku KRNAP bude pro kamenný obklad zvolen liberecký granit. Charakter pohledových částí zůstane zachován.

B.2.3 Dispoziční a provozní řešení

Rekonstrukce poškozeného a částečně odplaveného předzákladu má délku 84,0 m. Rekonstrukce navazující kamenné zdi rovnané na sucho má délku 31,50 m. Dno bude stabilizováno v celém úseku zájmové lokality tzn. na délku 120,0 m.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Neobsazeno

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

V rámci projektové přípravy se předpokládá následující: Stavba bude provedena na ohlášení. Na stavbě bude působit jeden zhotovitel. Doba realizace stavby nepřesáhne 30 dní. Na stavbě budou prováděny práce vyjmenované v příloze č.5 NV 591/2006. Z výše uvedených předpokladů vyplývá nutnost vypracování plánu BOZP. Zhotovitel v rámci stavby provede jeho aktualizaci.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

Stavba má pouze jeden stavební objekt SO 1

B.2.6.1 Stávající stav

Dno koryta v celém zájmovém úseku 120,0 m je přírodní štěrkové zahloubené oproti původnímu stavu až o 60 cm. Z důvodu zahlubování dna koryta toku došlo na pravém břehu k poškození, částečnému odplavení betonového základu a k vytvoření kaveren ve stávající pravobřežní zdi, která dosahuje hloubky místy až 80 cm. Tento negativní stav ohrožuje celkovou stabilitu zdí. Pravobřežní zeď z lomového kamene výšky 3,0 – 3,5 m se šířkou v koruně 0,8 – 1,0 m je založena na základové patce z lomového kamene s dodatečně vybudovaným předzákladem šířky 0,2 m. Na tuto zeď v délce 84,0 m navazuje kamenná zeď skládaná na sucho výšky 2,0 – 2,5 m se založením na kamenné základové patce. Tato zeď je vlivem vypadávání jednotlivých kamenů poškozena a v délce 6,5 m sesunuta do koryta toku.

B.2.6.2 Návrh opravy – základní technický popis stavby

Poškozený předzáklad bude vybourán a obnoven, včetně výplně kaveren betonem C 25/30 XF3. Betonová přezedívka bude kotvena kotvou R 16 délky 1100 mm umístěných po 0,70 m a zality vysokopevnostní hmotou např. master flow 940. Vrch přezedívky bude obložen kamenným obkladem tl. 30 cm. Nadzákladová část zdi bude očištěna a částečně přespárována cca 25% plochy.

Stávající poškozená kamenná zeď rovnaná na sucho bude rozebrána, včetně základů. Poté budou provedeny výkopy. Základ zdi šířky 1,60 m a výšky 1,40 m bude vybetonován z betonu C 25/30 XF3. Nadzákladová část zdi průměrné výšky 2,60 m + 0,20 m parapet bude taktéž z betonu C 25/30 XF3. Šířka v koruně zdi je 1,0 m. Sklon líce zdi je 10:1. Betonový parapet má rozměry 1,10 m x 0,20 m. Lící strana zdi bude obložena kamenem (liberecký granit). Terén za zdí bude odvodněn pomocí obráceného štěrkového drénu a perforovaného potrubí DN 100 mm uloženého po 5 m.

Dno koryta toku v zájmovém úseku bude stabilizováno pomocí 7 ks betonových prahů s kamenným obkladem. Šířka prahů je 1,0 m. Hloubka prahu bude 1,40 m. Jednotlivé kameny obkladu tl. 30 cm budou kotveny kotvou R 8 délky 600 mm (pouze zadní strana obkladu). Před i za betonovým prahem bude dle nivelety dna zřízen částečně zapuštěný kamenný zához z lomového kamene jednotlivé hmotnosti 200 – 500 kg. Betonové prahy budou kotveny do pravobřežní zdi pomocí kotev R 16 délky 1100 mm. Svah v místě prahů bude stabilizován pomocí rovnaniny jednotlivé hmotnosti kamene 200 – 500 kg na svahovou délku 1,90 m. Svah nad rovnaninou bude zpevněn zatravnovací geotextílií.

B.2.7 Požární bezpečnostní řešení

Vzhledem ke svému charakteru stavba žádná rizika z pohledu požární bezpečnosti nepředstavuje.

B.2.8 Zásady hospodaření s energiemi

Vzhledem k charakteru akce nejsou v projektové dokumentaci řešeny.

B.2.9 Hygienické požadavky na stavby

Vzhledem k charakteru akce nejsou v projektové dokumentaci řešeny.

B.2.10 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

Ochrana stavby před pronikáním radonu z podloží, před bludnými proudy, technickou seismicitou a hlukem nebyla vzhledem k charakteru akce řešena. Zájmová lokalita se nachází v aktivní záplavové zóně Q100.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

Zájmová akce neřeší připojení na technickou infrastrukturu.

B.4 Dopravní řešení

Dopravní řešení zůstane stávající. Vzhledem k lokalizaci stavby není nutné řešit dopravně-technickou situaci.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

V rámci akce není třeba řešit.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

Stavba nebude mít negativní vliv na životní prostředí. Během provádění prací v korytě toku dojde pouze ke krátkodobému ovlivnění kvality vody uvolněním jemnějších dnových sedimentů – zákalu, bez negativního dopadu na vodní společenstva. Před zahájením stavebních prací musí být toto oznámeno minimálně 14 dnů předem ČRS MO a proveden odlov ryb a ostatních vodních živočichů osobou k tomu způsobilou. Dodavatel stavby provede příslušná opatření proti úniku ropných látek a cementových směsí do toku! Stavební mechanizace pohybující se v blízkosti toku bude mít

ekologicky odbouratelné náplně. Na parkovací ploše budou pod stojícími stavebními mechanismy instalovány zachytňné plechové nádoby a budou vybaveny dostatečným množstvím sanačních prostředků pro případnou likvidaci úniku ropných látek. Dodavatel stavby se bude řídit vyjádřením orgánů ochrany přírody a krajiny. Stavba nebude mít po dokončení žádný negativní vliv na okolní životní prostředí. Nebude produkovat žádné škodliviny, odpadní vody ani jiné odpady.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Stavba nemá protipovodňovou funkci.

B.8 Zásady organizace výstavby

B.8.1 Staveniště, zařízení staveniště a dočasné mezideponie stavebního materiálu

Staveniště, zařízení staveniště a dočasné mezideponie stavebního materiálu budou vymezeny na pozemcích Městysu Černý Důl a společnosti Real Development (viz příloha Situace POV). Vymezení staveniště, jeho zařízení, mezideponie, příjezdy bude provedeno při předání staveniště. Pozemky budou po ukončení stavebních prací uvedeny do původního stavu před stavbou tj. urovnání pozemků, osetí travním semenem, oprava výtluků a krajnic. Poté budou předány vlastníkům pozemků zápisem za účasti investora. V případě znečištění místních komunikací, je zhotovitel povinen tyto komunikace v průběhu stavby čistit. Zahájení stavebních prací bude majitelům oznámeno s předstihem.

B.8.2 Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Po dobu provádění stavebních prací bude případná dodávka elektrické energie pro potřeby stavby zajištěna zhotovitelem stavby. Po dohodě s majiteli okolních objektů využít připojení na místní el. síť. Po dokončení stavby se potřeba el. energie pro provoz stavby nepředpokládá. Studená užitková voda pro potřeby stavby bude zajištěna zhotovitelem stavby, lze po domluvě využít přilehlé objekty.

B.8.3 Odvodnění staveniště

Stavební práce budou probíhat pod ochranou jímek z big bagů. Ze stavebního prostoru bude voda odčerpána tak, aby práce probíhaly na sucho. Ryby a vodní živočichové

uvízlí v zajímkovaném prostoru budou odloveni a přeneseni do koryta toku mimo staveniště.

B.8.4 Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Přístup a příjezd k zájmové lokalitě pro účel stavby je z asfaltové komunikace Čistá v Podkrkonoší/Černý Důl poté po místní účelové komunikaci v areálu technických služeb. Z větší části bude využíván severní most, jižní jen výjimečně (omezená nosnost 5 tun). Projektant provedl šetření o výskytu inženýrských sítí a oslovil jemu známé správce inženýrských sítí. V případě výskytu zažádá zhotovitel akce příslušné správce o jejich vytyčení v terénu, tak aby nedošlo k jejich poškození. Jednotlivá vyjádření jsou součástí Dokladové části. Zhotovitel stavby se bude řídit požadavky správců jednotlivých sítí (viz. Dokladová část). Znečištěné komunikace budou pravidelně během stavby čištěny. Zhotovitel akce provede veškerá nutná opatření k zajištění bezpečnosti staveniště. Zhotovitel stavby provede opatření proti vstupu nepovolaných osob do prostoru staveniště.

B.8.5 Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Po dobu provádění stavby dojde k dočasnému zvýšení hladiny hluku a prašnosti.

Při stavbě může dojít k poškození přístupových cest, zpevněných ploch a pozemků staveniště. Zhotovitel před zahájením stavby provede podrobnou pasportizaci pozemků (přístupy, cesty, komunikace, porosty, mostky, trávník, nemovitosti...atd). Případné poškození uvede do původního stavu – do stavu před zahájením stavby.

B.8.6 Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Při provádění stavebních prací bude postupováno tak, aby nebyly ohroženy přilehlé stavby a pozemky. Zhotovitel stavby zabezpečí staveniště proti vstupu nepovolaných osob (oplocení)

Vegetace

V zájmové lokalitě se nacházejí pouze náletové dřeviny – ty budou před zahájením stavebních prací odstraněny a zlikvidovány dle platných předpisů.

B.8.7. Maximální zábory pro staveniště

Předpokládané pozemky a plochy dočasných a trvalých záborů jsou uvedeny v tabulce

Číslo parcely	Výměra (m2)	Druh pozemku	Vlastník	Dočasný zábor	Trvalý zábor
st. 132	1101	zastavěná plocha a nádvoří	Real Development Praha		
st. 276	616	zastavěná plocha a nádvoří	Real Development Praha		
st. 277	122	zastavěná plocha a nádvoří	Real Development Praha		
226/2	2122	ostatní plocha	Real Development Praha		
226/5	615	ostatní plocha	Real Development Praha	320 m2	
221/2	147	ostatní plocha	Real Development Praha	10 m2	80 m2
226/3	1926	ostatní plocha	Real Development Praha	360 m2	15 m2
1166/2	1285	ostatní plocha	Městys Černý Důl	1330 m2	
222/1	3417	ostatní plocha	Městys Černý Důl	2000 m2	
1117/23	562	ostatní plocha	Městys Černý Důl		
st. 273	336	zastavěná plocha a nádvoří	Městys Černý Důl		
st. 202	24	zastavěná plocha a nádvoří	Městys Černý Důl		
st. 245	35	zastavěná plocha a nádvoří	Petr Nedvídek Rudník		
st. 217	724	zastavěná plocha a nádvoří	Petr Nedvídek Rudník		

B.8.8 Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Veškeré odpady vzniklé při navrhovaných pracích (demoličních, případně výkopových) je možné zařadit do skupiny dle Katalogu odpadů (vyhl. MŽP č. 381/2001 Sb.) „17 stavební a demoliční odpady, včetně vytěžené zeminy z kontaminovaných míst“. Podrobněji půjde o odpady z podskupiny:

17 05 – zemina (vč. vytěžené zeminy z kontaminovaných míst), kamení a hlušina.

17 02 – dřevo, sklo a plasty

17 01 – beton, cihly, tašky a keramika.

Nevhodný materiál výše uvedených skupin bude odvážen na řízenou skládku (např. skládka Dolní Branná, tj. do vzdálenosti 12 km). Zhotovitel v rámci výběrového řízení nabídne a ocení vlastní způsob řešení odvozu a uložení přebytečného materiálu a likvidace odpadů v souladu s platnými zákony a předpisy, zejména v souladu se zákonem o odpadech č. 185/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů, především novely zákona č. 223/2015 Sb., novely vyhlášky č. 294/2005 Sb. A dalších souvisejících předpisů. V případě potřeby zhotovitel doplní veškeré podklady (rozbory sedimentu, rozbory pozadí, biologické průzkumy atd.), které budou nutné pro likvidaci odpadu.

Zhotovitel povede evidenci odpadu na stavbě. Přesný výkaz výměr a kubatur viz příloha F.1 Výkaz výměr a kubatur.

B.8.9 Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemín

Výkop zeminy – 116,09 m³ + 327,2 m³ + 25,20 m³ + 1,25 m³ + 45,95 m³ + 5,0 m³ + 1,25 m³

Zásyp zeminy – 221,80 m³ + 15,0 m³ + 1,25 m³

B.8.10 Ochrana životního prostředí při výstavbě

Stavba nebude mít negativní vliv na životní prostředí. Během provádění prací v korytě toku dojde pouze ke krátkodobému ovlivnění kvality vody uvolněním jemnějších dnových sedimentů – zákalu, bez negativního dopadu na vodní společenstva. Dodavatel stavby provede příslušná opatření proti úniku ropných látek a cementových směsí do toku! Stavební mechanizace pohybující se v blízkosti toku bude mít ekologicky odbouratelné náplně. Na parkovací ploše budou pod stojícími stavebními mechanismy instalovány záchytné plechové nádoby a budou vybaveny dostatečným množstvím sanačních prostředků pro případnou likvidaci úniku ropných látek. Na stavbě je zakázáno odstraňovat odpad spalováním, zavážením do výkopu apod. Zhotovitel stavby odpovídá za to, že stavební práce budou prováděny způsobem, který neohrožuje životní prostředí.

B.8.11 Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů

Předpokládá se následující:

stavba nevyžaduje stavební povolení

stavbu bude provádět jeden zhotovitel

dobu stavby nepřesáhne 30 dní, na stavbě nebude pracovat více než 20 pracovníků v jeden den

dobu realizace nepřesáhne více jak 500 hod. na 1 pracovníka

Z výše uvedeného vyplývá, že je nutné zpracovat plán BOZP. Plán BOZP je přílohou PD v kap. Doklady, aktualizaci PBOZP v souvislosti s použitou mechanizací a technologií provádění zpracuje a přeloží zhotovitel před zahájením stavebních prací. Koordinátor na stavbě za výše uvedených předpokladů není třeba.

Při provádění stavebních prací je nutné dodržovat veškeré platné právní předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci (zákon č. 309/2006 Sb., včetně prováděcích vyhlášek a právních předpisů).

V blízkosti stavby se vyskytují elektrická vedení. Při stavebních pracích v blízkosti těchto elektrických vedení je třeba dodržovat příslušné bezpečnostní předpisy.

Při používání mechanismů je třeba se řídit platnými pokyny a předpisy o bezpečném provozu s nimi.

Vzájemné vztahy, závazky a povinnosti v oblasti bezpečnosti práce budou mezi stavebníkem a zhotovitelem jednoznačně určeny zápisem ve stavebním deníku (při předání a převzetí staveniště).

Před zahájením prací provede pověřená osoba zhotovitele k vedení stavby seznámení všech pracovníků se zásadami bezpečného chování na daném pracovišti a s možnými místy a zdroji ohrožení. Určené pracovníky dle profesního zařazení seznámí s riziky stavební činnosti. Všichni zúčastnění pracovníci musí používat v celém prostoru staveniště ochranné přilby a další předepsané ochranné pracovní prostředky podle směrnice zhotovitele (vypracované dle nařízení vlády č. 495/2001 Sb.).

Obvod staveniště bude viditelně označen, zhotovitel provede zabezpečení staveniště proti vstupu nepovolaných osob! V místech styku s veřejnými komunikacemi a veřejným prostranstvím budou osazeny výstražné tabulky „Zákaz vstupu cizím osobám na staveniště“.

Před zahájením prací je nutné ověřit polohu, stav, způsob ochrany a možnost odpojení všech inženýrských sítí vedených v prostoru staveniště. Provozovatel VD seznámí zhotovitele zápisem do stavebního deníku s polohou a druhem vedení inženýrských sítí v prostoru staveniště a jeho bezprostřední blízkosti. Zhotovitel provede opatření proti poškození těchto sítí a protokolárně seznámí své pracovníky s polohou sítí a provedenými opatřeními proti jejich poškození.

B.8.12 Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Neřešeno

B.8.13 Zásady pro dopravně inženýrské opatření

Nepředpokládá se nutnost provádění dopravnětechnického řešení staveniště. Případná omezení dopravy na veřejných komunikacích (např. snížení rychlosti v místě výjezdů ze stavby) musí být v předstihu projednána a odsouhlasena na příslušném Silničním správním úřadu a dopravním inspektorátu Policie ČR.

B.8.14 Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby

Zájmová lokalita se nachází v aktivní záplavové zóně Q100. Zhotovitel stavby bude sledovat vývoj vodního stavu, aby byl v případě potřeby schopen operativně zabránit vzniku škod.

B.8.15 Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Termín zahájení prací bude upřesněn po určení zhotovitele akce na základě výběrového řízení. Vybraný zhotovitel vyhotoví harmonogram prací v souladu se smlouvou o provedení stavby. Zhotovitel provede oznámení stavby dotčeným subjektům 14 dní předem.

Zhotovitel stavby předá investorovi písemný protokol o zpětném převzetí dotčených pozemků (dočasné zábory pozemků) vlastníkem. Bez souhlasného vyjádření vlastníka nebo uživatele pozemku s konečnou úpravou nebude stavba od zhotovitele převzata.

B.9 Závěr

V průběhu provádění stavebních prací může dojít vlivem upřesnění informací, které nebyly v době zpracování projektové dokumentace známy, ke změnám, které budou řešeny zápisem ve stavebním deníku a fakturovány dle skutečného provedení. Zásadní změny musejí být projednány a odsouhlaseny osobou vykonávající stavební dozor a hlavním projektantem, případně povolujícím orgánem stavby. Nabízející je oprávněn zvolit jiné, srovnatelné materiály, jež zabezpečí shodnou anebo vyšší technickou hodnotu díla. Nabízené materiály předloží objednateli ke schválení a dosažení požadovaných parametrů doloží hodnověrnými dokumenty (atesty, výsledky zkoušek, ověřitelné reference apod.). Tam, kde zhotovitel nabídne srovnatelný výrobek nebo materiál na místo označeného nebo specifikovaného, který byl přijat k začlenění do díla, pak se má za to, že sazby a ceny ve výkazu výměr zahrnují veškeré povinnosti a náklady spojené se začleněním srovnatelného výrobku do díla, včetně projektu, poskytnutí dat a výkresů, osvědčení a odsouhlasení, znovu předložení, modifikací a úprav díla.

Veškeré práce provede zhotovitel stavby v rámci nabídky, pokud není uvedeno jinak.